



## BAUGESUCHSAUFLAGE

gemäss § 184 ff des kantonalen Planungs- und Baugesetzes

---

### Bauherrschaft

Stutz Marco und Corinne, Luzernstrasse 48, 6144 Zell

### Grundeigentümer

Bernet Michael, Rufswilstrasse 12, 6153 Ufhusen

### Planverfasser

dubach plant ag, Bernstrasse 11, 6152 Hüs wil

### Bauprojekt

Neubau Wohn- und Geschäftshaus

Grundstück	322
Lage	Rufswilstrasse 7
Zone	Arbeitszone III
Gemeinde	Ufhusen

### Planaufgabe und Einsprachefrist

23.04.2026 – 12.05.2026 bei der Gemeindeverwaltung Ufhusen.

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind mit Begründung und Antrag während der Planaufgabe schriftlich und im Doppel an den Gemeinderat Ufhusen einzureichen (§ 194 PBG).

Mit der öffentlich-rechtlichen Einsprache kann die Verletzung öffentlich-rechtlicher Bestimmungen, mit der privatrechtlichen Einsprache die Verletzung privater Rechte geltend gemacht werden. Sie sind als solche zu bezeichnen.

**GEMEINDERAT UFHUSEN**