

## 2. Etappe Glasfaser

**Ufhuser Zeitung 05/2023 vom 1. Juni 2023**

---

Seit der letzten Ausgabe der Ufhuser Zeitung vom Mai 2023 sind die Tiefbauarbeiten der 1. Etappe weiter fortgeschritten. Zum Zeitpunkt des Redaktionsschlusses (18.05.2023) wurden bereits 14km Glasfaserkabel für die Verbindung zwischen Luthern und Ufhusen eingeblasen.



Es ist geplant, die Anschlüsse dieser 1. Etappe (Gebiete Rufswil und Mülimatt) am 1. November 2023 in Betrieb zu nehmen. Drei Monate vorher, ab dem 1. August 2023 können die Nutzer des Baugebiets der 1. Etappe bereits einen Anbieter für Ihr Abonnement (Internet, Telefon, TV) wählen und bestellen. Wir werden zum gegebenen Zeitpunkt mit den Bewohner\*innen der 1. Etappe Kontakt aufnehmen, um die preiswerten Angebote der Quickline (GFA-Partnerin der Gemeinde) vorzustellen.

Gleichzeitig laufen bereits die Vorbereitungsarbeiten für die 2. Bauetappe. Die Grundeigentümer\*innen des Gebiets Niederebnet wurden Ende Mai 2023 angeschrieben und analog der 1. Etappe zu einer Informationsveranstaltung eingeladen. Die Grundeigentümer\*innen werden auch im zweiten Gebiet gebeten, die Anschlussverträge innert vereinbarter Frist retour zu senden. Herzlichen Dank im Voraus an die Grundeigentümer\*innen für die Zusammenarbeit.

Gerne erinnern wir Sie an dieser Stelle an die Grundlagen des Projekts «Glasfaser für Alle Ufhusen»:

Die Stimmberechtigten der Gemeinde Ufhusen haben an der Gemeindeversammlung vom 23. Mai 2022 beschlossen, ein eigenes Glasfasernetz zu bauen und haben dem Kredit sowie dem Reglement mit einer Erschliessungspflicht zugestimmt. «Glasfaser für Alle» in Ufhusen

baut auf das Solidaritätsprinzip. Das bedeutet, dass alle Liegenschaften angeschlossen werden und jede\*r Anschlussnehmende sich solidarisch mit einem Pauschalbetrag an den Kosten des Netzbaus beteiligt. Nur dank der Solidarität aller Ufhuser\*innen besteht die Möglichkeit, ein solches Projekt durchführen zu können.

Der Anschluss Ihrer Liegenschaft an ein Glasfaserkabel ist eine Investition für die Zukunft und bietet einen Mehrwert für Ihre Liegenschaft. Das Ziel ist es, alle Kupferkabel durch Glasfaser ersetzen zu können und somit die Grundversorgung mit dem Glasfaserkabel zu gewährleisten.

Liegenschaftsbesitzer\*innen, die sich nicht dazu entschliessen können, ihr Grundstück bzw. ihre Liegenschaft mit Glasfaser versorgen zu wollen, können eine «Verzichtserklärung auf die Grundversorgung» unterschreiben. Somit können wir weiterhin das Ziel der Vollversorgung erreichen. Wenn auch dies nicht gewünscht ist, würde die Gemeinde das Ziel verfehlen, alle Kupferanschlüsse mit Glasfaser zu ersetzen. Ihr Gebäude würde somit nicht angeschlossen und Ihnen steht kein Glasfaserkabel zur Verfügung. Das Projektteam zählt jedoch auf die Solidarität aller Ufhuser\*innen, damit das ganze Gemeindegebiet mit Glasfaser erschlossen werden kann.

Interessant für Liegenschaftsbesitzer\*innen: Laut einer Studie von Haus & Grund Rheinland Westfalen (Hauseigentümerverband) kommt es mit der Glasfaserverlegung zu einer Wertsteigerung der Immobilien um bis zu acht Prozent. Andere Studien gehen von 3-5% Wertsteigerung aus. Angenommen der Wert Ihrer Liegenschaft liegt bei CHF 700'000, wäre eine Wertsteigerung um 3% CHF 21'000.

Auch wenn Sie Ihre Liegenschaft nicht verkaufen wollen: Langfristig lohnt sich demzufolge ein Anschluss, auch wenn dieser nicht sofort benötigt wird.

Die Kontaktpersonen sowie alle aktuellen Informationen und Bilder zu den Bauarbeiten «Glasfaser für Alle» sind auf der Homepage aufgeschaltet unter dem Link <https://ufhusen.ch/politik/projekte/projekt-glasfaser/>. Mit folgendem QR-Code gelangen Sie direkt zum Projekt:



Das Projektteam steht Ihnen bei Fragen gerne zur Verfügung und bedankt sich bei Ihnen für Ihre wertvolle Mitarbeit.