

Ordentliche Generalversammlung UHG Ufhusen

Protokoll der ordentlichen Generalversammlung
vom Mittwoch, 29. Juni 2022
um 19.30 Uhr im Gasthof Sonne, Zell

1. Begrüssung

Ferdi Schuler begrüsst alle Anwesenden zur heutigen ordentlichen Generalversammlung der Unterhaltsgenossenschaft Ufhusen.

Einen speziellen Gruss richtet er an:

- Neue Genossenschaftsmitglieder, die das Erste Mal bei uns sind
- Gemeindepräsidentin Claudia Bernet und

Es sind Entschuldigungen eingegangen:

- Onésime Pasche
- Christina Greder
- Urs Trachsel, Korporation Zell-Briseck
- Claudia Schwegler, Kirchenratspräsidentin
- Kaspar Sigrist
- Leo Kneubühler
- Nicole und Simon Sommer
- Karin Bürli
- Roland Suter und Johanna Suter-Egli
- Peter Müller
- Hans Schärli
- Reto Schuler

Bestellung des Büros

Zur heutigen ordentlichen Generalversammlung wurde rechtzeitig eingeladen.

Das Protokoll konnte unter www.ufhusen.ch Unterhaltsgenossenschaft oder beim Aktuar Armin Kurth eingesehen werden.

Anträge von Mitgliedern sind keine eingegangen.

Die Abstimmungen werden im offenen Handmehr erfolgen. Ein Drittel der Anwesenden Mitglieder kann eine geheime Abstimmung verlangen.

Am Eingang ist ein Couvert mit Stimmmaterial abgegeben worden.

Der Präsident leitet von Amtes wegen die Versammlung.

Organisation

- Wer sich zu Wort meldet, bitte ich, zuerst den Namen zu nennen.
- Zwei Getränke und das Nachtessen werden von der UHG bezahlt.

Wahl der Stimmzähler

Als Stimmzähler werden Herr Kaspar Bernet und Herr Daniel Filliger vorgeschlagen und einstimmig von der Versammlung gewählt.

Protokollführung

Als Aktuar wird Armin Kurth vorgeschlagen und einstimmig gewählt.

Abzählen der Versammlung

Durch das Abgeben der Legitimationskarten an der Eingangskontrolle muss die Versammlung nicht mehr abgezählt werden. Es werden lediglich die Karten gezählt. Anwesend sind 45 perimeterpflichtige Genossenschafter. Das absolute Mehr beträgt 23 Stimmen.

Traktanden:

1. Begrüssung, Bestellung des Büros
2. Genehmigung:
 - a. Protokoll der letzten Generalversammlung
 - b. Jahresbericht 2021
 - c. Jahresrechnung 2021
3. Entlastung des Vorstandes
4. Genehmigung:
 - a. Bau- und Unterhaltsprogramm für das Jahr 2022
 - b. Budget 2022
5. Beschlussfassung über die Übernahme des Unterhalts weiterer Strassen und Werke unter Vorbehalt der vorgängigen Sanierung
 - a. Hofzufahrt Meinraden
 - b. Hofzufahrt Kammern
 - c. Hofzufahrt Studenweid
 - d. Hofzufahrt Chäspihof
 - e. Hofzufahrt Risertheimet
 - f. Hofzufahrt Blunniheimet und Chuerlihüsli
6. Ergänzungen des Verzeichnisses und des Übersichtplanes über die zu erhaltende Werke unter Vorbehalt der vorgängigen Sanierung
 - a. Hofzufahrt Meinraden
 - b. Hofzufahrt Kammern
 - c. Hofzufahrt Studenweid
 - d. Hofzufahrt Chäspihof
 - e. Hofzufahrt Risertheimet
 - f. Hofzufahrt Blunniheimet und Chuerlihüsli
7. Ersatzwahl Vorstand UHG für die verbleibende Amtsdauer bis ins Jahr 2023
 - a. Vorstandsmitglied
 - b. Präsident
8. Umfrage, Verschiedenes

Abstimmung:

Der Reihenfolge der Traktanden wird einstimmig zugestimmt.

2. Genehmigung

a. Protokoll

Dem Protokoll der Generalversammlung vom 05. August 2021 wird zugestimmt.

b. Jahresbericht 2021

Dem Jahresbericht 2021 wurde mit der Einladung versendet. Diesem wird einstimmig zugestimmt.

c. Jahresrechnung 2021

Der Kassier Anton Wechsler erläutert die Jahresrechnung. Der Revisorenbericht wird durch Michael Bösiger verlesen. Der Jahresrechnung wird unter bester Verdankung dem Kassier einstimmig zugestimmt.

3. Entlastung des Vorstandes

Dem Vorstand wird für seine Arbeit einstimmig Décharge erteilt.

4. Genehmigung

a. Bau- und Unterhaltsprogramm für das Jahr 2022

Betrieblicher Unterhalt:

- Hämbühlstrasse: Verschleisschicht erneuern
- Winterdienst: Schneepfosten stellen
- Sickerleitungen spülen, Berg, Bleichestrasse, Firststrasse
- Strassenmeister ganzes Strassennetz Kontrollgänge durchführen

Baulicher Unterhalt

- Landwirtschaftliche Kreditkasse Kredit zurückbezahlen

Fliessgewässer Fr. 8'000.00

- Geschieberechen Warimibach erstellen
- Bachböschung Warmisbach unterhalten
- Geschiebesammler leeren
Baderwäldli, Aeschwald und Kieswerk

Dem Bau- und Unterhaltsprogramm 2022 wird einstimmig zugestimmt.

b. Budget 2022

Dem Budget 2022 wird einstimmig zugestimmt.

5. Beschlussfassung über die Übernahme des Unterhalts weiterer Strassen und Werke unter Vorbehalt der vorgängigen Sanierung

a.

Vor der Gründung der Unterhaltsgenossenschaft wurden auch die Einzelhöfe an der Ringstrasse besprochen. Die Liegenschaften grenzen mit dem Land oftmals an die Güterstrasse einer Strassengenossenschaft, die Gebäude sind aber hunderte von Metern davon entfernt. Die Hofzufahrt wurde von den Liegenschaftsbesitzern und Hinterlieger selber unterhalten.

Im Perimeterverfahren wurden diese Hofzufahrten „letzte Meile genannt“. Für den Aufwand des Strassenunterhalts wurde Ihnen im Perimeter ein kleiner Rabatt gewährt.

Eine Aufnahme in die UHG wurde damals angedacht. Die betroffenen Liegenschaftsbesitzer wurden letzten Herbst an einer Versammlung auf diese Möglichkeit aufmerksam gemacht. Die Bedingungen wurden Ihnen mitgeteilt.

In der Zwischenzeit haben sechs Liegenschaftsbesitzer schriftlich einen Antrag um Aufnahme ihrer Hofzufahrt beim Vorstand eingereicht.

Dabei handelt es sich um folgende Hofzufahrten:

- a) Hofzufahrt Meinraden
- b) Hofzufahrt Kammern
- c) Hofzufahrt Studenweid
- d) Hofzufahrt Chäspihof
- e) Hofzufahrt Risertheimet
- f) Hofzufahrt Blunniheimet und Chuerlihüsli

Der Übernahme des Unterhalts der Hofzufahrt Meinraden wird unter Vorbehalt der vorgängigen Sanierung einstimmig zugestimmt.

Der Übernahme des Unterhalts der Hofzufahrt Kammern wird unter Vorbehalt der vorgängigen Sanierung einstimmig zugestimmt.

Der Übernahme des Unterhalts der Hofzufahrt Studenweid wird unter Vorbehalt der vorgängigen Sanierung einstimmig zugestimmt.

Der Übernahme des Unterhalts der Hofzufahrt Chäspihof wird unter Vorbehalt der vorgängigen Sanierung einstimmig zugestimmt.

Der Übernahme des Unterhalts der Hofzufahrt Risertheimet wird unter Vorbehalt der vorgängigen Sanierung einstimmig zugestimmt.

Der Übernahme des Unterhalts der Hofzufahrt Blunniheimet und Chuerlihüsli wird unter Vorbehalt der vorgängigen Sanierung einstimmig zugestimmt.

6. Ergänzungen des Verzeichnisses und des Übersichtsplanes über die zu erhaltenden Werke unter Vorbehalt der vorgängigen Sanierung

- a. Hofzufahrt Meinraden**
- b. Hofzufahrt Kammern**
- c. Hofzufahrt Studenweid**
- d. Hofzufahrt Chäspihof**
- e. Hofzufahrt Risertheimet**
- f. Hofzufahrt Blunniheimet und Chuerlihüsli**

Gemäss Statuten UHG ist ein Verzeichnis und ein Plan über die zu unterhaltenden Werke zu führen.

Folgende Werke sind zu ergänzen:

- a. Hofzufahrt Meinraden
- b. Hofzufahrt Kammern
- c. Hofzufahrt Studenweid
- d. Hofzufahrt Chäspihof
- e. Hofzufahrt Risertheimet
- f. Hofzufahrt Blunniheimet und Chuerlihüsli

Den Ergänzungen des Verzeichnisses und des Übersichtplanes über die zu erhaltenden Werke a-f unter Vorbehalt der vorgängigen Sanierung wird einstimmig zugestimmt.

7. Ersatzwahl Vorstand UHG für die verbleibende Amtsdauer bis ins Jahr 2023

a. Vorstandsmitglied

Nach 7 Jahren will uns Ferdi Schuler als Präsident verlassen. Ferdi hat das Pensionsalter erreicht. Gleichzeitig hat er seinen Bauernhof an seinen Sohn Reto übergeben. Der Vorstand hat die Demission zur Kenntnis genommen.

Der Vorstand hat der Person von Meinrad Bernet, Unternehmer, Lachenmatte 4, Ufhusen einen würdigen Nachfolger gefunden.

Es werden keine weiteren Vorschläge eingebracht.

Es gilt der Grundsatz der freien Ämterbewerbung; Vorschläge können bis unmittelbar vor der Nomination gemacht werden.

Der Vorstand schlägt der Versammlung Meinrad Bernet, Lachenmatte 4, Ufhusen als Vorstandsmitglied der UHG für die verbleibende Amtsdauer bis ins Jahr 2023 vor.

Meinrad Bernet wird als Vorstandsmitglied der UHG einstimmig gewählt.

Applaus der Versammlung.

b. Präsident

Nun die Frage, wer Präsident wird.

Der Vorstand schlägt der Versammlung einstimmig Meinrad Bernet als Präsident der UHG vor.

Es werden keine weiteren Vorschläge eingebracht.

Der Vorstand schlägt der Versammlung Meinrad Bernet, Lachenmatte 4, Ufhusen als Präsident der UHG für die verbleibende Amtsdauer bis ins Jahr 2023 vor.

Meinrad Bernet wird als Präsident der UHG einstimmig gewählt.

Applaus der Versammlung.

8. Umfrage, Verschiedenes

Verabschiedung von Präsident Ferdi Schuler:

Ferdi wurde an der Generalversammlung 2015 zum Präsidenten gewählt. Unter ihm konnte die junge Unterhaltsgenossenschaft die ersten Sanierungsarbeiten in Angriff nehmen. Mit der Sanierung der Bleichstrasse und der Wasserleitung Hilferdingenstrasse konnte die dringend nötige Sanierung endlich umgesetzt werden.

In Zusammenarbeit mit dem lawa und der Gemeinde wurden in Etappe 1 die Engelpächtigenstrasse, die Hofzufahrt Seinerweid und die Güterstrasse Hämbühl saniert.

Nach gründlichen Vorbereitungsarbeiten konnte im Frühling 2020 mit der Sanierung Etappe 2 begonnen werden. Das sind die Waldstrassen Warmisbach und Aeschwald, gleichzeitig wurden die Stoons- und die Oberebnetstrasse saniert.

Wir danken Ferdi für die pflichtbewusste und termingerechte Arbeit. Wir wünschen ihm und seiner Familie weiterhin alles Gute.

Beat Filliger überreicht Ferdi Schuler als Dankeschön ein Geschenk. Applaus der Versammlung.

Dank

- Meinen Kollegen vom Vorstand und Buchhaltungsstelle mit Rechnungsrevisoren.
- Danken möchte ich dem Gemeinderat und der Verwaltung für die Geduld und Unterstützung in Sache Unterhaltsgenossenschaft.
- Danken möchte ich auch für die prompte Bezahlung der Perimeterbeiträge.
- Besten Dank an für das Gastrecht im Gasthof Sonne unter der Leitung von Roger Giger.
- Den allergrössten Dank möchte ich aber Euch allen aussprechen, dass ihr gekommen seid und wir zusammen im Strassenwesen einen Schritt weitergekommen sind.
- Dank an Strassenmeister Ruedi Ruch für die geleistete Arbeit.

Besten Dank an Kurt Marti, welcher das Dessert grosszügigerweise offeriert hat.

Ferdi Schuler schliesst die Versammlung um 21.35 Uhr und wünscht allen einen schönen Abend.

Unterhaltsgenossenschaft Ufhusen

Der Präsident:

Der Sekretär:

Ferdi Schuler

Armin Kurth